Bestyrrelsesmøde i Grundejerforeningen Kløverbladet, 7/1 2026

Tilstede: Søren Lund Stæhr, Renee Petersen, Bo Heinemann

1) Regnvandsprojekt; PKP har sendt os et tilbud på projektering og projektstyring på arbejdet som omfatter opretning af kantsten i hele foreningen. Tilbuddet lyder på 170.000kr+moms. Bestyrrelsen (Søren og Christian) indhenter dertil nogle alternative tilbud.
2) Generalforsamlingen 2026 afholdes 18/3 kl 18.30 på Freinet-skolen i Gerdasgade, Søren udarbejder Regnskab og budget, dertil laver Søren et overslag/budget over de næste års udgifter til vej-vedligehold og kommer med en anbefaling til regulering af vejbidraget. Bestyrrelsen foreslår at vejbidraget øges til f.eks. 500 kr. pr facademeter, for at imødekomme kommende vedligeholdelses-udgifter. En årlig indeksregulering påtænkes.
3) Opkrævninger til næste års bidragskal snart forberedes (Bo). En opfordring til alle ejere om at deponere deres email adresse, så opkrævninger sendes dertil, er kun efterkomet af 11 ejere! Derfor sætter vi A5 flyers op i alle opgange, for at få gang i processen.
4) Snerydning; der er et ønske fra beboerne om at undersøge udgifterne til en betalt snerydningsløsning for vejarealet (ikke fortov). Dette er på baggrund af den manglende affaldstømning ved snelag. Bestyrrelsen indenter tilbud (Tina), og præsenterer udgifterne til næste Generalforsamling.
5) Lundbeck har indbudt til samtale om udviklingen inde hos dem. Bestyrrelsen tager kontakten op (Renee), med blandt andet for øje at få en rundvisning for alle interesserede i foreningen i den nye bygning.
6) Bestyrrelsen beslutter 1) at Grundejerforeningens bankkonto skal bestyres af Forman dog kasserer, og 2) at give forhenværende kasserer Klaus Petersen adgang til Grundejerforeningens bankkonto for nemmere overdragelse, og for at bestyre sportsklubbens regnskab